



## Продажа

Город: Москва

Адрес: Неглинная 14 строение 1А

Округ: ЦАО

Станция метро: Кузнецкий мост

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Административное здание

Общая площадь: 107 м<sup>2</sup>

Распределение площади: 1 этаж 83 м<sup>2</sup>, антресоль 24 м<sup>2</sup>

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 31 кВт

Стоимость: 200 000 000 руб.

1 869 159 руб. за м<sup>2</sup>

Налог: УСН

## Комментарии:

#12-286. Продажа торгового помещения на 1-ой линии ул. Неглинная, в шаговой доступности от м. Кузнецкий мост, Трубная, Лубянка. Первый этаж 83 м<sup>2</sup>, антресоль 24 м<sup>2</sup>, отдельный вход с фасада, витрины, потолки 5,5 м., эл. мощность 31 кВт. Торговое и бизнес окружение, интенсивный пешеходный трафик.

## Расположение

## План объекта

