







## Продажа

Город: Москва

Адрес: Херсонская 20 корпус 4

Округ: ЮЗАО

Станция метро: Зюзино

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: ОСЗ

Общая площадь: 1742 м2

Распределение площади: 1 этаж, 2 этаж, подвал

Планировка: Смешанная

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 156 кВт

**Стоимость**: 490 000 000 руб.

281 286 руб. за м2

Налог: НДС включён





## Комментарии:

#12-296. Продажа ОСЗ на 1-ой линии ул. Херсонская, в пешей доступности от м. Зюзино (800 метров). Первый этаж, второй этаж, подвал, несколько отдельных входов, витрины, эл. мощность 156 кВт. Интенсивный трафик. Возможно приобрести как арендный бизнес. Арендатор - кондитерское производство «Птичье молоком».

## Расположение

## План объекта



