



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Сокольнический Вал 15

**Округ:** ВАО

**Станция метро:** Сокольники

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** ОСЗ

**Общая площадь:** 650 м2

**Распределение площади:** 3 этаж

**Планировка:** Смешанная

**Состояние объекта:** Без Отделки

**Мощность:** по запросу

**Стоимость:** 1 625 000 руб. в месяц

2 500 руб. за м2 в месяц

30 000 руб. за м2 в год

**Налог:** НДС включён

## Комментарии:

#12-487. Аренда торгового помещения в ЛД «Сокольники» на ул. Сокольнический Вал, в пешей доступности от м. Сокольники (700 метров). Третий этаж, панорамное остекление, высокие потолки. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Якорными арендаторами являются Ночная Хоккейная лига (НХЛ) и Офицерская хоккейная лига (ОХЛ).

## Расположение

## План объекта

