



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Красная Пресня 12

**Округ:** ЦАО

**Станция метро:** Краснопресненская

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** Встроено – пристроенное

**Общая площадь:** 238 м2

**Распределение площади:** 1 этаж

**Планировка:** Смешанная

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** 35 кВт

**Стоимость:** 1 200 000 руб. в месяц

5 042 руб. за м2 в месяц

60 504 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#12-488. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Красная Пресня, в шаговой доступности от м. Краснопресненская и Баррикадная. Первый этаж, отдельный вход с фасада, витрины, потолки 4,5 м., эл. мощность 35 кВт. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Расположение

План объекта

