



## Продажа

**Город:** Москва

**Адрес:** Большой Ордынский 3

**Округ:** ЦАО

**Станция метро:** Полянка

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** ОСЗ

**Общая площадь:** 699 м2

**Распределение площади:** 1 этаж, 2 этаж, подвал, кровля экспл.

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** Без Отделки

**Мощность:** 70 кВт

**Стоимость:** 400 000 000 руб.

572 246 руб. за м2

**Налог:** НДС включён

## Комментарии:

#12-491. Продажа здания на 1-ой линии Большого Ордынского переулка, в пешей доступности от м. Полянка, м. Добрынинская. Двухэтажное здание с подвалом и эксплуатируемой кровлей, два отдельных входа, окна по периметру, высокие потолки, эл. мощность 70 кВт. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

