



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Открытое 23 корпус 6

**Округ:** ВАО

**Станция метро:** Бульвар Рокоссовского

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** Встроено – пристроенное

**Общая площадь:** 631 м2

**Распределение площади:** 1 этаж 332 м2, подвал 298 м2

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** по запросу

**Стоимость:** 1 388 200 руб. в месяц

2 200 руб. за м2 в месяц

26 400 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#12-500. Аренда торгового помещения на Открытом шоссе, в пешей доступности м. Бульвар Рокоссовского. Первый этаж 332 м2, подвал 298 м2, три отдельных входа, витрины, потолки 3,2 м. Густонаселённый жилой район. Интенсивный трафик

Расположение

План объекта

