



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Красная Пресня 8

Округ: ЦАО

Станция метро: Краснопресненская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Встроено – пристроенное

Общая площадь: 400 м<sup>2</sup>

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 100 кВт

Стоимость: 3 000 000 руб. в месяц

7 500 руб. за м<sup>2</sup> в месяц

90 000 руб. за м<sup>2</sup> в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#12-521. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Красная Пресня, 300 метров от м. Краснопресненская. Первый этаж, отдельный вход с фасада + со двора, большие витрины, потолки 4,4 м., эл. мощность 100 кВт. Торговое окружение, сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

