



Продажа

Город: Домодедово

Адрес: Современников 6

Округ:

Станция метро:

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 72 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 11 кВт

Арендатор: аптека «Здравсити»

Профиль арендатора: Непродовольственный

Срок Договора Аренды: Долгосрочный

Месячный арендный поток: 205000 руб.

Годовой арендный поток: 2460000 руб.

Окупаемость: 15.4 лет

Стоимость: 38 000 000 руб.

527 778 руб. за м2

Налог: УСН

Комментарии:

#12-552. Продажа арендного бизнеса в ЖК «Домодедово парк» на ул. Современников, в г. Домодедово. Первый этаж, отдельный вход с фасада, большие витрины, потолки 3,5 м., эл. мощность 11 кВт. Крупный жилой район. Интенсивный трафик. Арендатор - аптека «Здравсити».

Расположение

План объекта

