



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная  
**Город:** Москва  
**Адрес:** Руставели 14 корпус 2.4  
**Округ:** СВАО  
**Станция метро:** Бутырская  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Жилой дом  
**Общая площадь:** 130 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж

**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** Без Отделки  
**Мощность:** По запросу  
**Стоимость:** 400 000 руб. в месяц  
3 077 руб. за м2 в месяц  
36 924 руб. за м2 в год  
**Налог:** УСН

## Комментарии:

#12-649. Аренда торгового помещения в ЖК «Руставели 14», в пешей доступности от м. Бутырская (300 метров). Первый этаж, отдельный вход с фасада + со двора, витрины, потолки 4 м. Крупный жилой массив, интенсивный трафик.

## Расположение

## План объекта

