



## Аренда

Период аренды: Посуточная

Город: Москва

Адрес: Андропова 35А

Округ: ЮАО

Станция метро: Коломенская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: ОСЗ

Общая площадь: 460 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 120 кВт

Стоимость: 1 500 000 руб. в день

3 261 руб. за м2 в месяц

39 132 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#12-653. Аренда ОСЗ на 1-ой линии проспекта Андропова у входа в музей-заповедник Коломенское, в шаговой доступности от м. Коломенская (400 метров). Первый этаж, летняя веранда 220 м2, два отдельных входа с фасада, витрины, потолки 4 м., эл. мощность 120 кВт. Вытяжка. Густонаселенный жилой район, сверхинтенсивный пешеходный трафик.

## Расположение

## План объекта

