



### Продажа

**Город:** Москва  
**Адрес:** Снайперская 8  
**Округ:** ВАО  
**Станция метро:** Выхино  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** ОСЗ  
**Общая площадь:** 283 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж  
  
**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** С отделкой  
**Мощность:** По запросу  
**Стоимость:** 124 100 000 руб.  
438 516 руб. за м2  
**Налог:** УСН

### Комментарии:

#12-657. Продажа торгового помещения на 1-ой линии ул. Снайперская, в пешей доступности от м. Выхино (900 метров). Первый этаж, два отдельных входа, витрины, потолки 4 м. Торговое и бизнес окружение, интенсивный трафик. Возможно приобрести как арендный бизнес. Арендатор - «Подружка», «Ермолино».

Расположение

План объекта

