



Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Новый Арбат 31/12

Округ: ЦАО

Станция метро: Смоленская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 740 м²

Распределение площади: 1 этаж 390 м²,

антресоль 43 м², подвал 307 м²

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 30 кВт

Стоимость: 1 300 000 руб. в месяц

1 757 руб. за м² в месяц

21 084 руб. за м² в год

Налог: УСН

Комментарии:

#12-664. Аренда торгового помещения на 1-ой линии Смоленской набережной, в пешей доступности от м. Смоленская (800 метров). Первый этаж 390 м², антресоль 43 м², подвал 307 м², два отдельных входа с фасада + со двора, витрина, потолки 2,8-5 м., эл. мощность 30 кВт. Торговое и бизнес окружение, сверхинтенсивный трафик.

Расположение

План объекта

