



## Продажа

**Город:** Москва  
**Адрес:** Сергия Радонежского 6  
**Округ:** ЦАО  
**Станция метро:** Площадь Ильича  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Встроено – пристроенное  
**Общая площадь:** 193 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж  
**Планировка:** Смешанная  
**Состояние объекта:** С отделкой  
**Мощность:** 50 кВт  
**Стоимость:** 60 000 000 руб.  
310 881 руб. за м2  
**Налог:** НДС включён

## Комментарии:

#12-675. Продажа торгового помещения на 1-ой линии ул. Сергия Радонежского, 300 метров от м. Площадь Ильича. Первый этаж, отдельный вход с фасада, витрины, потолки 3 м., эл. мощность 50 кВт. Торговое окружение. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Возможно приобрести как арендный бизнес. Арендатор - «Сударь».

## Расположение

## План объекта

