



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Ленинский 91

Округ: ЮЗАО

Станция метро: Новаторская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 229 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: По запросу

Стоимость: 698 400 руб. в месяц

3 050 руб. за м2 в месяц

36 600 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#12-693. Аренда торгового помещения на 1-ой линии Ленинского проспекта, в шаговой доступности от м. Новаторская (600 метров). Первый этаж, отдельный вход с фасада + со двора, витрины, потолки 4 м. Торговое окружение. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

