



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Академика Пилюгина 4

Округ: ЮЗАО

Станция метро: Новые Черемушки

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Встроено – пристроенное

Общая площадь: 379 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 60 кВт

Стоимость: 1 450 000 руб. в месяц

3 826 руб. за м2 в месяц

45 912 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#12-697. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Академика Пилюгина, в пешей доступности от м. Новые Черемушки. Первый этаж, отдельный вход с фасада, витрины, потолки 3,9 м., эл. мощность 60 кВт. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

