



## Продажа

**Город:** Москва  
**Адрес:** Тверская 9  
**Округ:** ЦАО  
**Станция метро:** Охотный ряд  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Жилой дом  
**Общая площадь:** 98 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж  
**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** С отделкой  
**Мощность:** по запросу  
**Стоимость:** 110 000 000 руб.  
1 122 449 руб. за м2  
**Налог:** УСН

## Комментарии:

#6270. Продажа торгового помещения на 1-ой линии ул. Тверская и Газетного переулка, шаговая доступность от м. Охотный ряд и м. Театральная. Первый этаж, отдельный вход с улицы, потолки от 3 до 5 м. Торговое окружение, интенсивный трафик. Арендатор - бар, можно рассмотреть как арендный бизнес.

## Расположение

## План объекта

