



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Малая Ордынка 50/72 строение 2

**Округ:** ЦАО

**Станция метро:** Добрынинская

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** ОСЗ

**Общая площадь:** 585 м2

**Распределение площади:** 1й - 211 м2,  
2й-223м2, мансарда 132м2, подвал 19м2

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** 50 кВт

**Стоимость:** 1 500 000 руб. в месяц

2 564 руб. за м2 в месяц

30 768 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#6963. Аренда особняка на первой линии, угол ул. Пятницкая и Малая Ордынка, в шаговой доступности от м. Добрынинская, Павелецкая, Полянка. Первый этаж 211 м., второй этаж 223 м2, мансарда 132 м2, подвал 19 м2., парковка во внутреннем дворе. Под любой вид деятельности - банк, представительство, ресторан и т.д. Торговое и бизнес окружение, интенсивный трафик.

## Расположение

## План объекта

