



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Басовская 10

**Округ:** ВАО

**Станция метро:** Нижегородская улица

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** ОСЗ

**Общая площадь:** 688 м2

**Распределение площади:** 1 этаж, антресоль, подвал

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** 126 кВт

**Стоимость:** 1 600 000 руб. в месяц

2 326 руб. за м2 в месяц

27 912 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#7854. Аренда здания на первой линии ул. Басовская, в шаговой доступности от м.

Нижегородская, Андроновка. Первый этаж, антресоль и подвал, потолки 7 м., 7 отдельных входов + зона разгрузки, большие витрины, эл. мощность 126 кВт с возможностью увеличения. Новые инженерные коммуникации. Своя территория 14 соток, парковка на 35 м/м.

## Расположение

## План объекта

