











## Аренда

Период аренды:Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Тверская 30/2 строение 1

Округ: ЦАО

Станция метро: Маяковская

Вид недвижимости: Торговая площадь

**Тип здания**: Жилой дом **Общая площадь**: 613 м2

Распределение площади: 1 этаж 240 м2,

антресоль 40 м2, подвал 324 м2 Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

**Мощность**: 169 кВт

Стоимость: 2 700 000 руб. в месяц

4 405 руб. за м2 в месяц 52 860 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#7903. Аренда торгового помещения на 1-ой линии домов у выхода из м. Маяковская. Первый этаж 240 м2 + антресоль 40 м2 + подвал 324 м2., отдельный вход с фасада, большие витрины, эл. мощность 169 кВт. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик

## Расположение

## План объекта



