



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Малый Патриарший 3

Округ: ЦАО

Станция метро: Маяковская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 60 м2

Распределение площади: 1 этаж 30 м2, антресоль 30 м2

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 25 кВт

Стоимость: 1 200 000 руб. в месяц  
20 000 руб. за м2 в месяц  
240 000 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#8400. Аренда торговое помещение на 1-ой линии Малого Патриаршего переулка, в шаговой доступности от м. Маяковская (900 метров). Первый этаж 30 м2, антресоль 30 м2, отдельный вход с фасада, витрины, потолки 2,9 м., эл. мощность 25 кВт. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

