



## Продажа

Город: Москва

Адрес: Маросейка 9/2 строение 1

Округ: ЦАО

Станция метро: Китай-город

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Административное здание

Общая площадь: 163 м<sup>2</sup>

Распределение площади: 1 этаж 88 м<sup>2</sup>, подвал 77 м<sup>2</sup>

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 60 кВт

Стоимость: 180 000 000 руб.

1 104 294 руб. за м<sup>2</sup>

Налог: УСН

## Комментарии:

#9088. Продажа торгового помещения на первой линии ул. Маросейка, в 2 минутах пешком от м. Китай-Город, Лубянка. Первый этаж 88 м<sup>2</sup>, подвал 77 м<sup>2</sup>, 2 отдельных входа (с фасада и со двора), витрины, эл. мощность 60 кВт. Торговое и бизнес окружение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

