



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная  
**Город:** Москва  
**Адрес:** Большая Полянка 30  
**Округ:** ЦАО  
**Станция метро:** Полянка  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Встроено – пристроенное  
**Общая площадь:** 114 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж

**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** С отделкой  
**Мощность:** 25 кВт  
**Стоимость:** 700 000 руб. в месяц  
6 140 руб. за м2 в месяц  
73 680 руб. за м2 в год  
**Налог:** УСН

## Комментарии:

#9109. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Большая Полянка, в шаговой доступности от м. Полянка. 1 этаж, отдельный вход, витрины, потолки 3,5 м. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

