



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Сокольническая 9

**Округ:** ВАО

**Станция метро:** Сокольники

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** Встроено – пристроенное

**Общая площадь:** 400 м2

**Распределение площади:** цоколь

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** по запросу

**Стоимость:** 1 100 000 руб. в месяц

2 750 руб. за м2 в месяц

33 000 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#9931. Аренда торгового помещения на 1-ой линии в шаговой доступности от м. Сокольники. Цокольный этаж, отдельный вход, потолки 3,3 м., эл. мощность 65 кВт. Торговое окружение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик

Расположение

План объекта

