



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Пресненская 12

**Округ:** ЦАО

**Станция метро:** Деловой центр

**Башня:** Федерация

**Вид недвижимости:** Офис

**Тип здания:** Бизнес Центр

**Класс здания:** А

**Общая площадь:** 75 м2

**Распределение площади:** 80 этаж

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** по запросу

**Стоимость:** 281 250 руб. в месяц

3 750 руб. за м2 в месяц

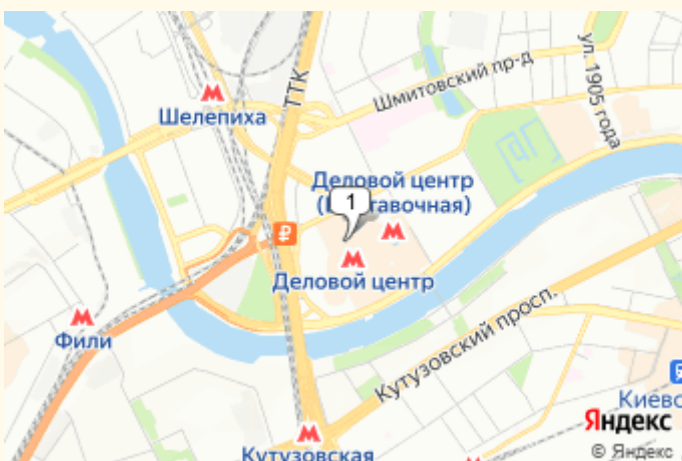
45 000 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#4607. Аренда офиса 75 м2 на 80 этаже в Москва Сити - Башня «Федерация-Восток». Открытая планировка, три рабочие зоны, зона для мини-кухни, центральное кондиционирование, вентиляция офиса - приточно-вытяжная, автономное отопление, спринклерная система пожаротушения, 5 панорамных окон шириной 1,6 метров с потрясающими видами в сторону Парка Победы, Москва-реки, Кутузовского проспекта.

## Расположение



## План объекта

