



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Щербаковская 35

Округ: ВАО

Станция метро: Семеновская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 106 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: Без Отделки

Мощность: По запросу

Стоимость: 590 102 руб. в месяц

5 567 руб. за м2 в месяц

66 804 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#8038. Аренда торгового помещения на Щербаковской улице. Помещение расположено на первой фасадной линии, 600 метров от метро Семеновская. Первый этаж, отдельный вход с фасада, большие витрины, потолки 4,5 м. Плотная жилая застройка, сложившаяся торговая и транспортная инфраструктура. Интенсивный трафик.

## Расположение

## План объекта

