



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Варшавское 143А

**Округ:** ЮАО

**Станция метро:** Аннино

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** ТЦ/ТРЦ

**Общая площадь:** 1075 м<sup>2</sup>

**Распределение площади:** Цоколь

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** по запросу

**Стоимость:** 1 300 000 руб. в месяц

1 209 руб. за м<sup>2</sup> в месяц

14 508 руб. за м<sup>2</sup> в год

**Налог:** НДС включён

## Комментарии:

#9142. Аренда торгового помещения на 1-ой линии Варшавского шоссе в ТЦ на против выхода из м. Аннино. Цокольный этаж, потолки 3,3 м. Торговое окружение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный спальный район. Ограничение - продуктовый магазин!!!!

## Расположение

## План объекта

