



- : Москва
- : Спиридоновка 12
- : ЦАО
 - : Тверская
 - : Торговая площадь
- : Жилой дом
 - : 105 м2
 - : 1 этаж
- : Свободная - Open Space
 - : С отделкой
- : 50 кВт
- : ресторан «ОМОРЕМОР»
 - : Кафе/Бар/Ресторан
 - : 5 лет
 - : 650000 руб.
 - : 7800000 руб.
- : 15.4 лет
- : 120 000 000 руб.
- : 1 142 857 руб. за м2
- : УСН

#3146. Продажа арендного бизнеса - помещение 105 м2 на 1-й фасадной линии в центре Патриарших прудов, в пешей доступности от м. Тверская. Первый этаж, отдельный вход с фасада, витринные окна, реклама на фасаде, потолки 4,2 м., мощность 50 кВт., парковка. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Арендатор - ресторан «ОМОРЕМОР». Окупаемость 15,4 лет без учета индексации.

Расположение

План объекта

