



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Флотская 76 корпус 2

Округ: САО

Станция метро: Коптево

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: ОСЗ

Общая площадь: 1556 м2

Распределение площади: 1 этаж, 2 этаж, цоколь

Планировка: Коридорно-кабинетная

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 100 кВт

Стоимость: 2 500 000 руб. в месяц

1 607 руб. за м2 в месяц

19 284 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#11-709. Аренда ОСЗ на ул. Флотская, в пешей доступности от м. Коптево. Первый этаж, второй этаж, цоколь, четыре отдельных входа, окна по периметру, потолки 3 м.5, эл. мощность 100 кВт. Густонаселённый жилой район, интенсивный пешеходный трафик.

## Расположение

## План объекта

