



## Продажа

**Город:** Москва  
**Адрес:** Дмитрия Ульянова 10/1 корпус 1  
**Округ:** ЮЗАО  
**Станция метро:** Академическая  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Жилой дом  
**Общая площадь:** 44 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж  
**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** Без Отделки  
**Мощность:** По запросу  
**Стоимость:** 44 100 000 руб.  
1 002 273 руб. за м2  
**Налог:** УСН

## Комментарии:

#11-968. Продажа торгового помещения на 1-ой линии ул. Дмитрия Ульянова, в шаговой доступности от м. Академическая (600 метров). Первый этаж, отдельный вход с фасада, потолки 4,5 м. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

