



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Сокольническая 9

Округ: ВАО

Станция метро: Сокольники

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Встроено – пристроенное

Общая площадь: 385 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 80 кВт

Стоимость: 1 250 000 руб. в месяц

3 247 руб. за м2 в месяц

38 964 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#11-882. Аренда торгового помещения в Сокольниках, в шаговой доступности от м. Сокольники (200 метров). Первый этаж, отдельный вход, витрины, эл. мощность 80 кВт. Торговое окружение, сверхинтенсивный пешеходный трафик. Возможность размещения общепита.

## Расположение

## План объекта

