



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Ленинский 62/1

Округ: ЮЗАО

Станция метро: Академическая

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 142 м<sup>2</sup>

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 15 кВт

Стоимость: 749 000 руб. в месяц

5 275 руб. за м<sup>2</sup> в месяц

63 300 руб. за м<sup>2</sup> в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#4318. Аренда торгового помещения на 1-ой линии Ленинского проспекта, в шаговой доступности от м. Академическая и Университет. Первый этаж, отдельный вход с фасада, витрины, свободная планировка, потолки 4 м, эл. мощность 15 кВт. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

