



## Продажа

**Город:** Москва

**Адрес:** Шмитовский 3 строение 3

**Округ:** ЦАО

**Станция метро:** Улица 1905 года

**Вид недвижимости:** Офис

**Тип здания:** Бизнес Центр

**Класс здания:** В+

**Общая площадь:** 911 м2

**Распределение площади:** 2 этаж, 3 этаж

**Планировка:** Коридорно-кабинетная

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** По запросу

**Стоимость:** 260 000 000 руб.

285 401 руб. за м2

**Налог:** НДС не включен

## Комментарии:

#10-972. Продажа офиса на 1-ой линии Шмитовского проезда, 990 метров от м. Улица 1905 года. Второй этаж, третий этаж, общая входная группа, окна по периметру, высокие потолки. Торговое и бизнес окружение. Интенсивный трафик.

Расположение

План объекта

