



+7(499)340-82-96 info@etrg.ru www.etrg.ru





Город: Москва

Адрес: Грузинский Вал 28/45

Округ: ЦАО

Станция метро: Белорусская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом **Общая площадь:** 20 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: Без Отделки **Мощность**: По запросу

Стоимость: 82 000 000 руб.

4 100 000 руб. за м2

Налог: УСН





Комментарии:

#11-594. Продажа торгового помещения на Грузинском Валу, у выхода из м. Белорусская и Белорусского вокзала. Первый этаж, отдельный вход с фасада, большие витрины, потолки 3,5 м. Сложившееся торговое и бизнес окружение, сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Расположение

План объекта



