



+7(499)340-82-96 info@etrg.ru www.etrg.ru







## Продажа

Город: Москва

**Адрес:** Песочный 2A **Округ:** BAO

Станция метро: Сокольники

**Вид недвижимости:** Торговая площадь **Тип здания:** Административное здание

**Общая площадь:** 1055 м2

Распределение площади: 1 этаж 453 м2, 2 этаж

473 м2

Планировка: Смешанная

Состояние объекта: С отделкой

**Мощность:** 150 кВт

**Стоимость:** 2 000 000 руб.

1 896 руб. за м2

Налог: УСН

## Комментарии:

#12-118. Продажа здания на Песочном переулке, в шаговой доступности от м. Сокольники (400 метров). Первый этаж 453 м2, второй этаж 473 м2, несколько отдельных входов, окна по фасаду, потолки 3 м., эл. мощность 150 кВт. Густонаселённый жилой массив, интенсивный трафик.

## Расположение

## План объекта



