



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Ленинская Слобода 17

**Округ:** ЮАО

**Станция метро:** Автозаводская

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** Административное здание

**Общая площадь:** 94 м2

**Распределение площади:** 1 этаж

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** 50 кВт

**Стоимость:** 404 200 руб. в месяц

4 300 руб. за м2 в месяц

51 600 руб. за м2 в год

**Налог:** УСН

## Комментарии:

#11-871. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Мастеркова, в шаговой доступности от м. Автозаводская (100 метров). Первый этаж, общая входная группа с кофейней «Кофикс», потолки 3,7 м., эл. мощность 50 кВт. Торговое и бизнес окружение, сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Расположение

План объекта

