



## Продажа

Город: Москва

Адрес: Верхняя Радищевская 17/2 строение 2

Округ: ЦАО

Станция метро: Таганская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Административное здание

Общая площадь: 936 м<sup>2</sup>

Распределение площади: 1 этаж, 2 этаж, 3 этаж, подвал

Планировка: Коридорно-кабинетная

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: По запросу

Стоимость: 300 000 000 руб.

320 513 руб. за м<sup>2</sup>

Налог: УСН

## Комментарии:

#11-623. Продажа здания на 1-ой линии ул. Верхняя Радищевская, у выхода из м. Таганская (200 метров). Первый этаж 258 м<sup>2</sup>, второй этаж 278 м<sup>2</sup>, третий этаж 258 м<sup>2</sup>, подвал 142 м<sup>2</sup>, возможность разместить веранду, отдельный вход с фасада, окна по периметру, потолки 2,2-3 м. Торговое окружение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

