



Продажа

Город: Москва

Адрес: Басманный 6А строение 1

Округ: ЦАО

Станция метро: Красные ворота

Вид недвижимости: Офис

Тип здания: Бизнес Центр

Класс здания: В+

Общая площадь: 14520 м2

Распределение площади: 1-6 этажи

Планировка: Коридорно-кабинетная

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 500 кВт

Стоимость: 1 руб.

0 руб. за м2

Налог: НДС включён

Комментарии:

#7694. Арендный бизнес- БЦ «Басманный Парк» (два шестиэтажных здания, прошедшие капитальный ремонт в 2015 году), 5 минут пешком от м. «Красные Ворота». 6 входных групп. потолки 3,4 м. Охраняемая наземная парковка на огороженной территории на 70 м/мест. Центральная система приточно-вытяжной вентиляции. Кондиционирование канальное Kentatsu. Лифты ThyssenKrupp. Полное коммунальное обеспечение. 100% площадей сдано в аренду. Стоимость объекта 3 250 000 000 руб.
Доходность: 12.5%.

Расположение

План объекта

