



Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Смоленская 3

Округ: ЦАО

Станция метро: Смоленская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Встроенно – пристроенное

Общая площадь: 268 м²

Распределение площади: 1 этаж 129 м², подвал 48 м², антресоль 98 м²

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 20 кВт

Стоимость: 1 200 000 руб. в месяц

4 478 руб. за м² в месяц

53 736 руб. за м² в год

Налог: УСН

Комментарии:

#8526. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Смоленская, в шаговой доступности от м. Смоленская (500 метров). Первый этаж 129 м², антресоль 48 м², подвал 98 м², отдельный вход с фасада + со двора, большие витрины, потолки 3,2-5,7 м, мощность 20 кВт. Торговое и бизнес окружение, сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Расположение

План объекта

