



## Аренда

Период аренды: Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Климентовский 6

Округ: ЦАО

Станция метро: Новокузнецкая

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Жилой дом

Общая площадь: 70 м2

Распределение площади: 1 этаж

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: по запросу

Стоимость: 450 000 руб. в месяц

6 429 руб. за м2 в месяц

77 148 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#11-724. Аренда торгового помещения на 1-ой линии Климентовского переулка, в шаговой доступности от м. Новокузнецкая и Третьяковская (300 метров). Первый этаж, общая входная группа, окна по фасаду. Сверхинтенсивный пешеходный трафик, сложившееся торговое окружение.

## Расположение

## План объекта

