



## Продажа

Город: Москва

Адрес: Кутузовский 36А

Округ: ЗАО

Станция метро: Кутузовская

Вид недвижимости: Торговая площадь

Тип здания: Административное здание

Общая площадь: 2279 м2

Распределение площади: 1 этаж, 2 этаж, 3 этаж, чердак

Планировка: Свободная - Open Space

Состояние объекта: С отделкой

Мощность: 200 кВт

Стоимость: 670 000 000 руб.

293 989 руб. за м2

Налог: УСН

## Комментарии:

#11-415. Продажа торгового помещения на 1-ой линии Кутузовского проспекта, 600 метров от м. Кутузовская. Третий этаж, общая входная группа, витрины, потолки 3,5 м., эл. мощность 200 кВт. Торговое и бизнес окружение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Возможно приобрести как арендный бизнес.

## Расположение

## План объекта

