



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная

**Город:** Москва

**Адрес:** Большая Дорогомиловская 10

**Округ:** ЗАО

**Станция метро:** Киевская

**Вид недвижимости:** Торговая площадь

**Тип здания:** Встроено – пристроенное

**Общая площадь:** 793 м<sup>2</sup>

**Распределение площади:** 1 этаж 197 м<sup>2</sup>, подвал 569 м<sup>2</sup>

**Планировка:** Свободная - Open Space

**Состояние объекта:** С отделкой

**Мощность:** 100 кВт

**Стоимость:** 3 568 500 руб. в месяц

4 500 руб. за м<sup>2</sup> в месяц

54 000 руб. за м<sup>2</sup> в год

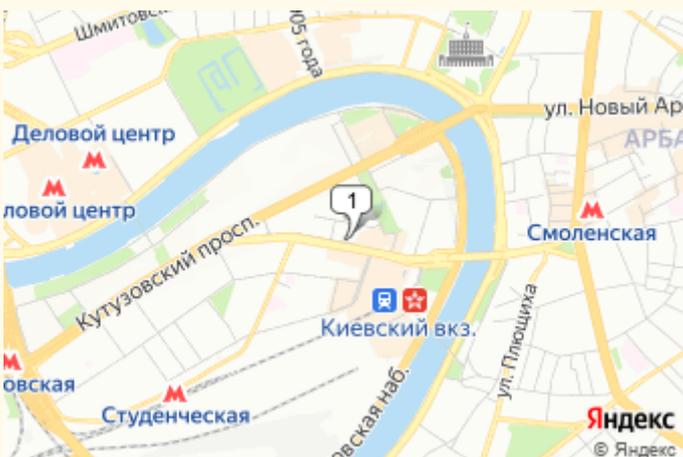
**Налог:** УСН

## Комментарии:

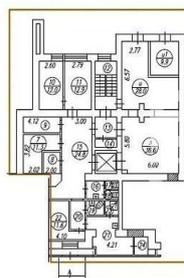
#10-801. Аренда торгового помещения на первой линии ул. Б. Дорогомиловская, 500 метров от м. Киевская, напротив ТЦ Европейский. Первый этаж 197 м<sup>2</sup>, подвал 569 м<sup>2</sup>, отдельный вход, большие витрины, вывеска на фасаде, потолки 2,5-3,1 м., эл. мощность 100 кВт. Торговое окружение, интенсивный пешеходный трафик

## Расположение

## План объекта



### 1 этаж 197м<sup>2</sup>



### -1 этаж 596 м<sup>2</sup>

