



## Аренда

**Период аренды:** Долгосрочная  
**Город:** Москва  
**Адрес:** Первомайская 81  
**Округ:** ВАО  
**Станция метро:** Первомайская  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Встроено – пристроенное  
**Общая площадь:** 124 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж  
**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** С отделкой  
**Мощность:** 15 кВт  
**Стоимость:** 720 000 руб. в месяц  
5 806 руб. за м2 в месяц  
69 672 руб. за м2 в год  
**Налог:** УСН

## Комментарии:

#7059. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Первомайская, 200 метров от м. Первомайская. Первый этаж, отдельный вход с фасада, витрины, потолки 3,2 м., эл. мощность 15 кВт. Торговое окружение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

## Расположение

## План объекта

