







## EuroTrade REALTY SROUP Openything Extina



## Аренда

Период аренды:Долгосрочная

Город: Москва

Адрес: Мусы Джалиля 23А

Округ: ЮАО

Станция метро: Шипиловская

Вид недвижимости: Торговая площадь

**Тип здания**: ТЦ/ТРЦ **Общая площадь**: 100 м2

Распределение площади: 1 этаж

**Планировка:** Свободная - Open Space **Состояние объекта:** Без Отделки

Мощность: По запросу

**Стоимость**: 509 259 руб. в месяц

5 093 руб. за м2 в месяц 61 116 руб. за м2 в год

Налог: УСН

## Комментарии:

#11-045. Аренда торгового помещения на 1-ой линии ул. Мусы Джалиля, у выхода из м. Шипиловская. Первый этаж, отдельный вход с фасада + из ТЦ. Крупный жилой район, интенсивный трафик. Начало строительства 2023 г.

## Расположение





