



## Продажа

**Город:** Москва  
**Адрес:** Зорге 9  
**Округ:** САО  
**Станция метро:** Зорге  
**Вид недвижимости:** Торговая площадь  
**Тип здания:** Жилой дом  
**Общая площадь:** 83 м2  
**Распределение площади:** 1 этаж

**Планировка:** Свободная - Open Space  
**Состояние объекта:** Без Отделки  
**Мощность:** 20 кВт  
**Стоимость:** 45 755 300 руб.  
551 269 руб. за м2  
**Налог:** УСН

## Комментарии:

#12-055. Продажа торгового помещения в ЖК «Зорге 9» на 1-ой линии ул. Зорге, в престижном столичном районе – на Ходынке, в пешей доступности от м. Полежаевская, м. Зорге. Первый этаж, отдельный вход, витрины, потолки 4,5 м., эл. мощность 20 кВт. Интенсивный трафик. Сдача в 1 кв. 2024 г.

## Расположение

## План объекта

